

z dnia 31 lipca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części gminy Prażmów dla wsi Prażmów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2024 r. 1465 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. 1130 późn.zm.), uchwala co następuje:

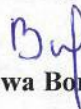
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części gminy Prażmów dla wsi Prażmów.

§ 2. Granicę obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Prażmów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady



Mirosława Borowska

PRZEWODNICZĄCA RADY

Mirosława Borowska



PRZEWODNICZĄCA RADY

B. J.
Mirosława Borowska

Uzasadnienie

Opracowanie planu miejscowego dla południowej części gminy Prażmów, w tym dla wsi: Prażmów – jest odpowiedzią na współczesne potrzeby ogólnorozwojowe gminy Prażmów oraz ma bezpośredni związek z derogowaniem Uchwały nr XLII/494/2002 z dnia 18 kwietnia 2002 roku, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części gminy Prażmów.

Projektowane rozwiązania oraz zapisy zawarte w planie miejscowym dla terenów objętych niniejszą uchwałą, mają na celu między innymi: przywrócenie możliwości zagospodarowania poszczególnych terenów zgodnie z wcześniej obowiązującym planem, wprowadzenie nowych rozwiązań wynikających z potrzeb i oczekiwań społecznych, dostosowanie rozwiązań do zmieniających się uwarunkowań przestrzennych, a także polityki zagospodarowania przestrzennego zawartej w Strategii Rozwoju oraz innych, obowiązującymi w tych terenach aktów planowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCA RADY



Mirosława Borowska